

# Sisekliima ja ventilatsioon

Riina Tamm

Ehitus- ja raudteeosakonna peaspetsialist  
Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

12.11.2021





# Sisekliima ja energiatõhusus

Korterelamutes: 18C ning loomulik või mehaaniline ventilatsioon, mis tagab inimese elutegevuseks vajaliku õhuvahetuse.

Täiendavad nõuded koolides, lasteaedades, hooldekodudes.

Probleemid kui ei ole hea sisekliima

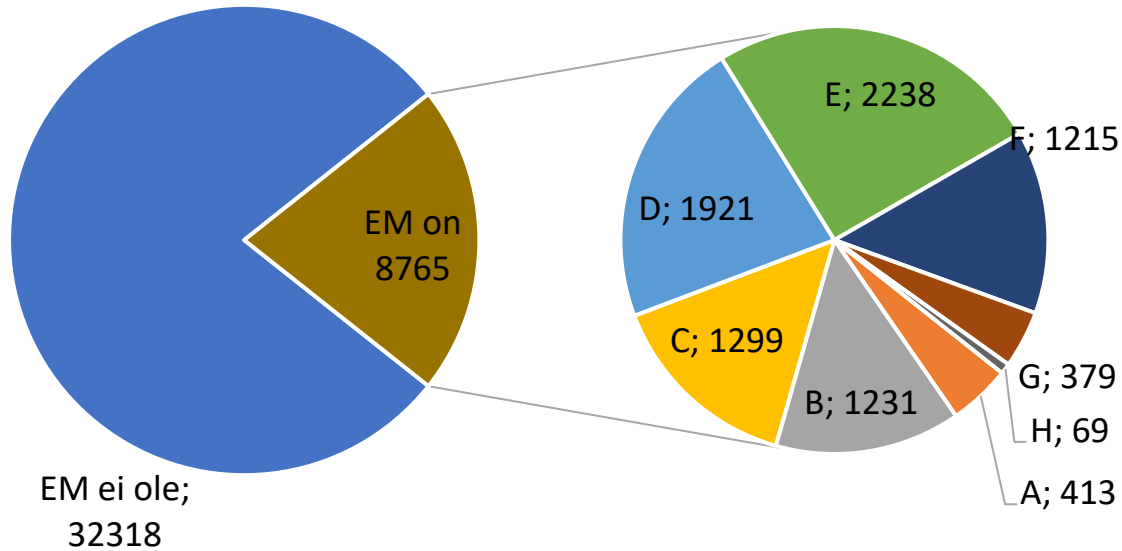
- Õppimis ja töövõime langus (CO<sub>2</sub>)
- Viiruste levik
- Hallitus ja niiskusprobleemid
- Vingugaas (CO)

Hoone energiatõhusust ei tohi saavutada sisekliima arvelt!

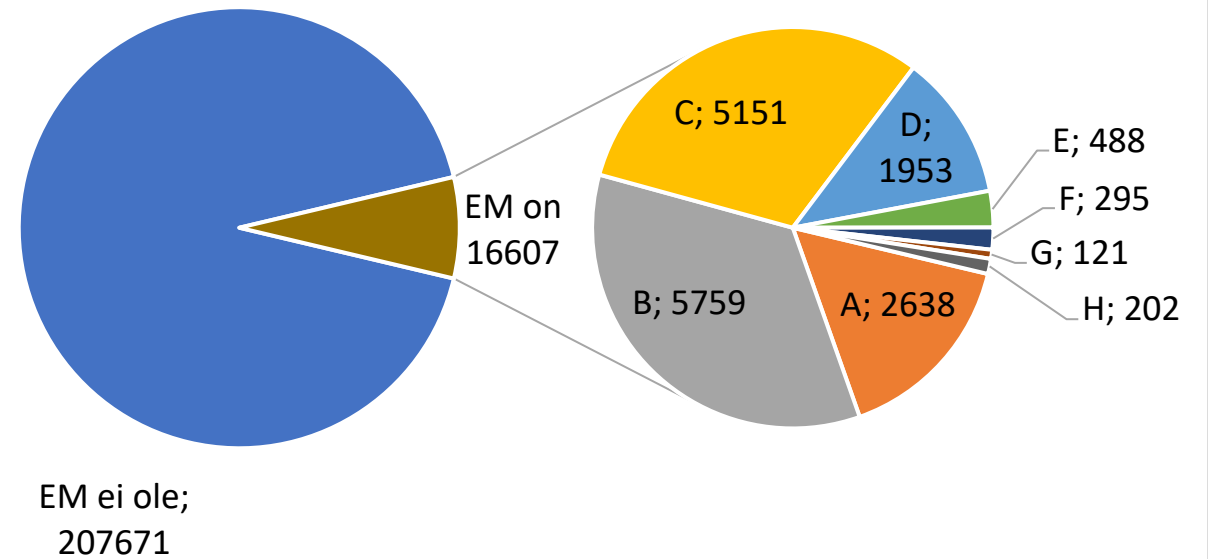


# Sisekliima ja energiatõhusus

## Kortermajade energiamärgised



## Üksikelumute energiamärgised



Paljudel kortermajadel on energiamärgised aegunud!



# Nõuded COVID-19 olukorras:

- Majandus ja taristuministri määrus nr. 8 „Hoolekandeasutuse hoone ja sisekliima tagamisega mitteilamu ventileerimise ja tuulutamise nõuded“

(<https://www.riigiteataja.ee/akt/126112020018>)

- Määrus kehtib hoonetes, mis on kasutuses vähemalt 60% ulatuses.
- [Ventilatsioonisüsteemide töö viiruse tõkestamiseks | Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet \(ttja.ee\)](#)

Lingilt leiab: - määrust 8 selgitava juhendi ning TTJA/TTÜ/RKAS-i teabelehe koolidele

Teabelehe venekeelne versioon: [Работа систем вентиляции для предотвращения вирусов | Департамент защиты прав потребителей и технического надзора \(ttja.ee\)](#)

- 22.04 toimus üldine seminar kuidas viirus levib ja miks on ventilatsioon oluline

[Veebiseminaride ja infopäevade materjalid | Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet \(ttja.ee\)](#) ja [Kuidas viirus õhus levib ehk miks on ventilatsioon COVID-19 leviku tõkestamisel oluline – YouTube](#)





## Nõuded:

- Ventilatsiooni tööaeg - 2h enne ja pärast hoone kasutusaega täisvõimsusel
- Retsirkulatsioon (spordisaalid, kaubanduskeskused) tuleb lülitada ümber täielikult välisõhule või kuni 50% peale kui kasutatakse ePM1 filtreid (80% eraldusaste)
- Loomuliku ventilatsiooni puhul intensiivne tuulutamine

## Järelevalve:

- TTJA riiklik järelevalvepädevus on ehitiste kasutusjärgse ohutuse osas
- Hetkel on TTJA võtnud initsiatiivi juhtimaks tähelepanu ventilatsioonisüsteemide käitamisele ja ruumide tuulutamisele
- Nõustamine



# Üldised soovitusused

- Maski kandmine on kõige tõhusam kaitse viiruse vastu
- Distanti hoidmine on vajalik ka väga hea ventilatsiooniga hoones
- Vältida suurt kontaktide ringi – tegevuste planeerimine mullidena
- Vältida suletud ruume (nt. liftid)
- Väikeseid ruume (nt. kabinet) kasutab üks inimene korraga
- Soodustatud on õue tegevused ja –kogunemised
- Loomuliku ventilatsiooniga hoonetes – hoida võimaluse korral vähemalt 2 akent tuulutusasendis
- CO<sub>2</sub> andurid -> 350 ... 1000 ppm-i (mitte lasta näitu üle 1000 ppm-i!)



# Kodudes

- Kodude intensiivne tuulutamine akende kaudu
- Ventilatsiooni avasid ei tohi sulgeda
- Kontrolli, mis pidi õhuvahetus liigub
- Ventilatsioonilõõride korrapärane hooldus
- Trepikodade intensiivne tuulutamine
- Väldi lifti või kasuta üksi kandes maski
- Kodude ventilatsioon ei ole piisav kui kodus on nakatanu – tema peab olema isoleeritud eraldi tuppa

# Küsimused?

- [Info@ttja.ee](mailto:Info@ttja.ee)
- [Riina.Tamm@ttja.ee](mailto:Riina.Tamm@ttja.ee) (667 2180)

