

Projekteerimistingimused nr 2011802/08841 (eelnõu)

Kuupäev 19.11.2020

Projekteerimistingimuste andja

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet 70003218
Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Endla tn
10a
Telefon 667 2000 , e-post info@ttja.ee
ENE-LIIS BACHMANN

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 7 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Projekteerimistingimuste taotlus
Number	2011002/10333
Kuupäev	18.09.2020

Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendused

Projekteerimistingimused väljastab TTJA lähtudes ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse (edaspidi EhSRS) § 13 lg-dest 4 ja 5, projekteerimistingimuste sisu osas ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 27 lg-st 4, Skepast&Puhkim OÜ (registrikood 11255795) 04.09.2020 esitatud projekteerimistingimuste taotlusest nr 2011002/07303 Rail Baltic Pärnu-Rapla lõigul asuvate rajatiste rajamiseks.

Projekteerimistingimustega täpsustatakse riigihalduse ministri 14.02.2018 käskkirjaga nr 1.1-4/43 kehtestatud Rapla maakonnaplaneeringut „Rail Baltic raudtee trassi koridori asukohta määramine”. Projekteerimistingimustega täpsustatakse ehitiste asukohta Pärnu-Rapla lõikudes DPS1, DPS2 ja DPS3 alal. Rajatiste vajalikkus on välja selgitatud keskkonnamõju hindamise käigus, mis algatati TTJA 29.03.2019 otsusega nr 16-6/19-0535-002. Projekteeritavad rajatised karjatunnel, Kuusiku ökodukt, Kohila rohesild, Hagudi loomatunnel 1, Raela ökodukt ja Hagudi loomatunnel 2 asuvad riigi eriplaneeringus toodud ala piires. Rapla valda Rõa ja Mälivere külla projekteeritav Rõa ökodukt ületab lisaks Rail Baltic raudteele ka 1520 raudteed ning seetõttu jääb osaliselt riigi eriplaneeringus toodud ala piiridest välja. EhS-i § 88 lõike 2 kohaselt annab raudteerajatise projekteerimistingimused TTJA.

Nõuded ehitusprojekti koostamiseks:

1. Projekt koostada vastavalt majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusele nr 97 "Nõuded ehitusprojektile" ning majandus- ja taristuministri 08.06.2015. a määrusele nr 62 "Nõuded ehitusprojekti ekspertiisile". Projektid tuleb koostada eesti keeles või esitada loamenetluses koos eestikeelse tõlkega;
2. Projekteerimisel lähtuda EhS-st, raudteeseadusest, majandus- ja taristuministri 09.11.2020 määrusest nr 71 „Raudtee tehnokasutuseeskiri“, planeerimisseadusest, EhSRS-st ja muudest asjakohastest õigusaktidest ning Euroopa Liidu õigusest, mis käsitleb raudteesüsteemi koostalitluse tehnilisi kirjeldusi;
3. Koostada projekteeritavate rajatiste asendiplaanid M 1:500 aktuaalsel topogeodeetilistel alusplaanidel, mis vastavad majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 “Topogeodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded”. Asendiplaanidel peavad olema kajastatud kõik maaüksusi puudutavad kitsendused, projekteeritava ala piirid, olemasolevate ja projekteeritavate ehitiste asukohad koos mõõtmete ja oluliste tehniliste näitajatega, raudteede, teede, tehnovõrkude jm kaitsevööndid ning nende tingmärgid;
4. Projekteerimistingimused, tehnovõrgu ja raudtee valdajate tehnilised tingimused ja muu projektiga seonduv oluline informatsioon tuleb lisada projekti kausta;
5. Ehitusloa taotlus esitada elektrooniliselt ehitisregistri veebikeskkonna kaudu (www.ehr.ee). Ehitusprojekti vormistamisel järgida juhendit „Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel“. Koos ehitusloa taotlusega esitada projekteerimistingimused;
6. Projekteerimistingimused kehtivad EhS § 33 lg 1 kohaselt viis aastat alates käesoleva dokumendi väljastamise kuupäevast;

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Projekteerimistingimuste_taotlus_Nr_2011002/10333_Koondvaade.pdf	Projekteerimistingimuste taotlus	2011002/10333	18.09.2020		
Kohila rohesilla asukohaskeem	DPS1_Kohila_rohesild(BR1615).pdf	Muu lisa		18.09.2020	Skepast&Puhkim	
Rõa ökodukti asukohaskeem	DPS2_Roa_ökodukt(BR1640).pdf	Muu lisa		18.09.2020	Skepast&Puhkim	
Hagudi loomatunnel 1 asukohaskeem	DPS2_Hagudi_loomatunnel1.pdf	Muu lisa		18.09.2020	Skepast&Puhkim	
Hagudi loomatunnel 2 asukohaskeem	DPS2_Hagudi_loomatunnel2.pdf	Muu lisa		18.09.2020	Skepast&Puhkim	
Karjatunneli asukohaskeem	DPS2_Karjatunneli.pdf	Muu lisa		18.09.2020	Skepast&Puhkim	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Kuusiku ökodukti asukohaskeem	DPS3_Kuusiku_okodukt.pdf	Muu lisa		18.09.2020	Skepast&Puhkim	
Raela ökodukti asukohaskeem	DPS3_Raela_okodukt.pdf	Muu lisa		18.09.2020	Skepast&Puhkim	

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	Rail Baltic Pärnu-Rapla lõik DPS2 Hagudi loomatunnel 1
Ehitise liik	rajatis
Ehitustegevus	Ehitise püstitamise või rajamise

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
66903:001:0173	Rapla maakond, Rapla vald, Kuku küla, Härmatise
66901:001:0488	Rapla maakond, Rapla vald, Kuku küla, Kribumetsa
66903:001:0172	Rapla maakond, Rapla vald, Kuku küla, Matsimetsa
66901:001:0489	Rapla maakond, Rapla vald, Kuku küla, Näägu

Ehitise asukoha kirjeldus

Hagudi loomatunnel 1 asub Rail Baltica Pärnu-Rapla lõigus Rapla vallas Kuku külas. Loomatunnel on planeeritud PK 8+000. Loomatunnelil raadius on ca 50 m.

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	Rail Baltic Pärnu-Rapla lõik DPS2 Hagudi loomatunnel 2
Ehitise liik	rajatis
Ehitustegevus	Ehitise püstitamine või rajamine

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
66904:001:0050	Rapla maakond, Rapla vald, Alu-Metsküla, Vahastu metskond 88
66904:001:0315	Rapla maakond, Rapla vald, Mõisaaseme küla, Reinumetsa
66904:001:2060	Rapla maakond, Rapla vald, Mõisaaseme küla, Nurgaotsa

Ehitise asukoha kirjeldus

Hagudi loomatunnel 2 asub Rail Baltica Pärnu-Rapla lõigus Rapla vallas Mõisaaseme küla ja Alu-Metsküla küla piiril Hagudi raba vahetuses läheduse. Loomatunnel on planeeritud PK PK 9+250. Loomatunnelil raadius on ca 50 m.

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	Rail Baltic Pärnu-Rapla lõik DPS1 Kohila rohesild (BR1615)
Ehitise liik	rajatis
Ehitustegevus	Ehitise püstitamine või rajamine

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
31701:002:0001	Rapla maakond, Kohila vald, Urge küla, Rebasemäe
31701:002:1827	Rapla maakond, Kohila vald, Urge küla, Tiksi-Metsa
31701:002:0073	Rapla maakond, Kohila vald, Urge küla, Mägra

Ehitise asukoha kirjeldus

Rohesild asub Rail Baltica Pärnu-Rapla lõigus Kohila omavalitsuses Loone küla lähedal. Õkodukt on planeeritud raudtee PK 5+250, kus Rail Baltica raudteeliin läbib tundlikku keskkonnapiirkonda. Kohila rohesilla (BR1615) eesmärk on juhtida loomi üle tundliku piirkonda läbiva raudteeliini. Raudtee osas kulgeb rohesild üle raudtee sirge joendusega lõigu mis jääb 450 m Salutaguse maantee ülesõidust ja 1,100 m Kohila jaamast lõunasse. Lähim juurdepääs on Salutaguse kohalik maantee (NR3170013)

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	Rail Baltic Pärnu-Rapla lõik DPS2 karjatunnel
Ehitise liik	rajatis
Ehitustegevus	Ehitise püstitamine või rajamine

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
66904:001:0287	Rapla maakond, Rapla vald, Sikeldi küla, Sikeldi farm

Ehitise asukoha kirjeldus

Karjatunnel asub Rail Baltica Pärnu-Rapla lõigus Rapla vallas Sikeldi külas Sikeldi farmi katastriüksusel. Karjatunnel on planeeritud PK 12+800. Karjatunneli raadius on ca 50 m.

LISA 5

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	Rail Baltic Pärnu-Rapla lõik DPS3 Kuusiku ökodukt
Ehitise liik	rajatis
Ehitustegevus	Ehitise püstitamine või rajamine

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
66801:001:0563	Rapla maakond, Rapla vald, Väljataguse küla, Väike-Niidre
66801:001:0522	Rapla maakond, Rapla vald, Väljataguse küla, Rapla-Pärnu raudtee 636
66801:001:0581	Rapla maakond, Rapla vald, Väljataguse küla, Rapla-Pärnu raudtee 638
66801:001:0699	Rapla maakond, Rapla vald, Väljataguse küla, Rapla-Pärnu raudtee 639
66801:001:1192	Rapla maakond, Rapla vald, Väljataguse küla, Taga-Nurme
66801:001:0697	Rapla maakond, Rapla vald, Väljataguse küla, Tisleri
66801:001:0562	Rapla maakond, Rapla vald, Väljataguse küla, Niidre
66801:001:0521	Rapla maakond, Rapla vald, Väljataguse küla, Vanatoa
66801:001:0698	Rapla maakond, Rapla vald, Väljataguse küla, Väike-Tisleri
66801:001:1194	Rapla maakond, Rapla vald, Väljataguse küla, Nurme
66801:001:1193	Rapla maakond, Rapla vald, Väljataguse küla, Rapla-Pärnu raudtee 637

Ehitise asukoha kirjeldus

Uus Kuusiku ökodukt asub Rail Baltica Pärnu-Rapla lõigus Rapla vallas Väljataguse külas. Ökodukti raadius on ca 150 m.

LISA 6

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	Rail Baltic Pärnu-Rapla lõik DPS2 Rõa ökodukt (BR1640)
Ehitise liik	rajatis
Ehitustegevus	Ehitise püstitamise või rajamine

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
66903:002:0013	Rapla maakond, Rapla vald, Rõa küla, Soonepere
66903:002:0067	Rapla maakond, Rapla vald, Rõa küla, Vidreku
31701:004:2094	Rapla maakond, Kohila vald, Mälvivere küla, Vahastu metskond 80
66901:001:0776	Rapla maakond, Rapla vald, Rõa küla, Kutseri
66903:002:0152	Rapla maakond, Rapla vald, Rõa küla, Rõa
66903:002:0951	Rapla maakond, Rapla vald, Rõa küla, Metsa
66901:001:0777	Rapla maakond, Rapla vald, Rõa küla, Leida

Ehitise asukoha kirjeldus

Ökodukt asub Rail Baltica Pärnu-Rapla lõigus Rapla omavalitsuses Rõa ja Mälvivere külas. Ökodukt on planeeritud PK 4+750. Ökodukt ületab lisaks Rail Balticale ka 1520 raudteed. Ökodukti orienteeruvad mõõtmed on Põhja – Lõuna suunas ca 250 m, Ida – Lääne suunas ca 400 m.

LISA 7

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	Rail Baltic Pärnu-Rapla lõik DPS3 Raela ökodukt
Ehitise liik	rajatis
Ehitustegevus	Ehitise püstitamise või rajamine

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
66801:001:1230	Rapla maakond, Rapla vald, Raela küla, Kiltre
65402:001:0503	Rapla maakond, Rapla vald, Raela küla, Pinna
65402:001:0217	Rapla maakond, Rapla vald, Raela küla, Raba
65402:001:0964	Rapla maakond, Rapla vald, Raela küla, Pikamäe
66801:001:0658	Rapla maakond, Rapla vald, Raela küla, Pinna
66801:001:0674	Rapla maakond, Rapla vald, Raela küla, Lepiku
66801:001:0675	Rapla maakond, Rapla vald, Raela küla, Nurga-Lepiku
66801:001:0676	Rapla maakond, Rapla vald, Raela küla, Rapla-Pärnu raudtee 626
66801:001:0660	Rapla maakond, Rapla vald, Raela küla, Rapla-Pärnu raudtee 625
66801:001:1231	Rapla maakond, Rapla vald, Raela küla, Rapla-Pärnu raudtee 627
66801:001:1229	Rapla maakond, Rapla vald, Raela küla, Taga-Kiltre

Ehitise asukoha kirjeldus

Uus Raela ökodukt asub Rail Baltica Pärnu-Rapla lõigus Rapla vallas Raela külas. Ökodukt on planeeritud PK 6+350. Ökodukti raadius on ca 150 m.